

REP. N. \_\_\_\_\_

**COMUNE DI FRANCAVILLA IN SINNI**

**Provincia di Potenza**

Codice fiscale e partita I.V.A.: 00242110765

**SCHEMA CONTRATTO PER LA VENDITA**

**del materiale legnoso ritraibile dalla fustaia in località \_\_\_\_\_, particella forestale n° \_\_ - anno \_\_\_\_  
del Piano di Assestamento Forestale 2005-2014**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno \_\_ addì \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) in Francavilla in Sinni, nella sede Municipale ubicata in piazza Magistrati Mainieri n. 1,

**AVANTI A ME**

\_\_\_\_\_, Segretario del Comune, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera c), del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267, senza l'assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo tra le parti, e lo faranno aventi i requisiti di legge,

**SONO COMPARSI**

da una parte:

- \_\_\_\_\_, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Francavilla in Sinni, codice fiscale e partita I.V.A. 00242110765, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, domiciliato per la sua carica presso la sede comunale, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome e per conto e nell'interesse del Comune a norma dell'art. 107, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 267 del 18/08/2000, dall'altra parte:
- il Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, in qualità di titolare dell'Impresa \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_, iscritto nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_ al n° REA \_\_\_\_\_ dalla data del \_\_\_\_\_, partita I.V.A. \_\_\_\_\_; di detti comparanti, della cui identità e della piena capacità, io Segretario sono personalmente certo,

**PREMESSE**

- Con deliberazione del C.C. n° 98 del 28.12.1996 si affidava al Dr. Mario Castronuovo l'incarico per la redazione del Piano Economico dei beni Silvo-Pastorali del Comune di Francavilla in Sinni;
- Il Piano di Assestamento redatto dal tecnico incaricato, approvato con deliberazione del C.C n. 19 del 30.04.2004, fu trasmesso alla Regione Basilicata in data 28.05.2004, con nota di prot. n. 4320, acclarata al prot. regionale al n. 75/D 134908 del 31.05.2004;
- La Giunta Regionale di Basilicata, con deliberazione n. 1043 del 10.07.2006, ha approvato il Piano di Assestamento Forestale del Comune di Francavilla in Sinni (Pz) 2005/2014;
- La stessa ha stabilito che "il comune di Francavilla in Sinni, all'atto delle operazioni di martellata previste nel Piano di Assestamento, inoltri all'Ufficio Foreste e Tutela del Territorio la comunicazione di taglio unitamente al piedilista di martellata e agli elaborati di stima della massa per la verifica di conformità tecnica, ai sensi dell'art. 14 della D.G.R 2514 del 30.12.2002";
- Il Presidente della Giunta Regionale con D.P.G.R n. 149 del 13.07.2006, ha reso esecutivo il Piano di Assestamento del Comune di Francavilla in Sinni (Pz) 2005/2014, approvato con D.G. R n. 1043 del 10.07.2006;
- Con delibera di Giunta Comunale del \_\_\_\_\_, n° \_\_, ad oggetto "\_\_\_\_\_" si sono impartiti al Responsabile del Settore Tecnico gli atti di indirizzo per l'affidamento dell'incarico a professionisti singoli o associati di provata esperienza nel settore per le seguenti incombenze:
  - 1) redazione del verbale di stima delle piante da tagliare;
  - 2) redazione del capitolato di appalto;
  - 3) martellata delle piante interessate al taglio con redazione del relativo piedilista;
  - 4) consegna dei lavori;
  - 5) controlli periodici dei lavori;

- 6) redazione relazione di collaudo;
- 7) redazione della valutazione di incidenza ove occorrente;
- 8) coordinamento sicurezza in fase progettuale ed in fase di esecuzione.
- Con determinazione del Settore Tecnico del \_\_, n° \_\_, è stato affidato l'incarico professionale di redazione del verbale di stima delle piante da tagliare, redazione del capitolato d'appalto, martellata delle piante interessate al taglio con redazione del relativo piedilista, consegna dei lavori, controllo periodico dei lavori, redazione relazione di collaudo relativamente alla particella assestamentale, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, n° \_ – anno \_\_, al professionista \_\_\_\_\_;
- In data \_\_\_\_ prot. n° \_\_ il professionista incaricato ha consegnato gli elaborati grafici relativi al taglio bosco particella \_ – anno \_\_ che di seguito si elencano:
  1. relazione tecnica;
  2. piedilista di martellata;
  3. analisi del prezzo di macchiatici;
  4. verbale di assegno e stima;
  5. capitolato d'oneri;
- Con determinazione del Settore Tecnico del \_\_, n° \_\_, si è indetta gara ad evidenza pubblica per la vendita del materiale legnoso di cui alla particelle n° \_;
- Con determinazione del Settore Tecnico del \_\_, n° \_\_, si è affidato alla ditta \_\_\_\_\_, la vendita del materiale legnoso ritraibile dalle fustaie della particella assestamentale n° \_ in località “\_\_\_\_\_” – anno \_\_\_\_ per l'importo di € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_) oltre I.V.A. come per legge;
- Non è stato necessario acquisire il certificato antimafia, trattandosi di contratto di valore complessivo non superiore a euro centocinquantaquattromilanovecentotrentasette/07;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

Volendo le parti procedere alla redazione del contratto d'appalto, previa conferma e ratifica della narrativa che precede, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto tra le medesime,

#### SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

1. La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente contratto.
2. Il \_\_\_\_\_, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Francavilla in Sinni, nel cui nome ed interesse dichiara di operare ed agire, conferisce l'alienazione del materiale legnoso ritraibile dalle fustaie della particella assestamentale n° \_ – anno \_\_ in località \_\_\_\_ alla ditta \_\_\_\_\_ che accetta;
3. il corrispettivo dell'appalto viene determinato nella somma di € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_) da assoggettarsi ad I.V.A.;
4. l'alienazione del materiale si intende concessa ed accettata sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità contenute negli avvisi d'asta nonché nel verbale di assegno e stima che si allegano alla presente come parte integrante e sostanziale del presente atto;
5. il materiale soggetto a taglio è dato da \_\_\_\_ mc di legname, martellati e numerati, con vernice rossa indelebile su apposita specchiatura praticata sul ceppo sulla quale è stata altresì apposto il marchio del martello forestale del professionista incaricato \_\_\_\_\_ - Stemma Regione \_\_ – \_\_\_\_;
6. La ditta \_\_\_\_\_ dovrà pagare il prezzo complessivo di aggiudicazione pari a € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_), oltre I.V.A. al 10%, nel seguente modo:
  - a. La prima rata pari al 50% del prezzo di aggiudicazione è stata versata mezzo bonifico bancario sulle coordinate IBAN \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_;
  - b. La seconda rata pari al 30% del prezzo di aggiudicazione dovrà essere versata il trentesimo giorno successivo la stipula del contratto e dovrà essere effettuata con le stesse modalità;
  - c. La terza ed ultima rata pari al 20% dovrà essere versata entro e non oltre i trenta giorni precedenti la scadenza originaria del contratto.
7. Il presente contratto ha durata sino alla conclusione delle attività di taglio fissate in mesi 12 (dodici) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna, e lo sgombero del materiale legnoso e dei rifiuti della lavorazione entro 12 (dodici) mesi dalla data stessa, salvo eventuali proroghe;
8. L'esbosco deve essere attuato utilizzando la viabilità interna esistente.

9. Si fa divieto di abbattere o danneggiare, per qualsiasi ragione, le piante e i nuclei non martellati, cercando il più possibile di evitare lo strascico del materiale dove il novellame delle piante è affermato.
10. La ditta aggiudicataria è obbligata:
  - a. A tenere sgomberi i passaggi e le vie nella tagliata in guisa che vi possa transitare liberamente;
  - b. A spianare la terra mossa per le operazioni permesse nel lotto boschivo;
  - c. A riparare le vie, i ponti, i ponticelli, i termini, le barriere, le siepi, i fossi, ecc., danneggiati o distrutti e qualunque altro guasto arrecato al bosco nel taglio e nel trasporto del legname;
  - d. Ad esonerare e rivalere comunque l'Ente anche verso terzi per ogni e qualunque fatto derivante dall'utilizzazione dei predetti passaggi, vie, ecc.
11. L'Aggiudicatario non potrà costruire nel bosco tettoie, capanne ed altri manufatti senza espressa autorizzazione dell'Ente. L'autorizzazione è vincolata al parere favorevole dell'Autorità Forestale che provvederà altresì a designare il luogo ove potranno avvenire le costruzioni, da effettuare solo con il legname di proprietà dell'aggiudicatario stesso, il quale dovrà altresì distruggerle e sgomberarle allo spirare del termine stabilito, trascorso il quale passeranno gratuitamente in piena proprietà dell'Ente.
12. Per quanto riguarda la ripulitura della tagliata dai residui della lavorazione, il periodo di tempo entro il quale dovrà effettuarsi e le penali da corrispondere per le eventuali infrazioni, l'aggiudicatario dovrà attenersi a quanto stabilito in merito dalle Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale della provincia.
13. La ditta esibisce come da richiesta:
  - Polizza fidejussoria n. \_\_\_\_\_ emessa dalla compagnia \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_, a garanzia dell'importo contrattuale pari al 10% dell'importo di € \_\_\_\_\_;
14. Per gli effetti del presente atto la ditta \_\_\_\_\_ dichiara di eleggere il proprio domicilio presso la propria sede in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_;
15. Le spese, tutte, del presente contratto sono a carico della ditta appaltatrice;
16. Trattandosi di prestazioni soggette ad I.V.A. si chiede la registrazione del presente contratto a tassa fissa;
17. Tutte le eventuali controversie e/o contenziosi, anche in relazione all'interpretazione del presente contratto che dovessero insorgere tra l'Amministrazione Comunale e la ditta appaltatrice del materiale legnoso in oggetto, sia in corso che al termine del contratto, qualunque sia la natura, saranno deferite al giudice ordinario del Foro competente di Lagonegro (Pz), con esclusione della clausola arbitrale;
18. Per quanto non espressamente convenuto nel presente atto si rinvia alle norme vigenti in materia ed al bando di gara.

## B1) CONDIZIONI SPECIALI

**Art.42** – Le rate dovranno essere versate nel seguente modo:

- a. La prima rata pari al 50% del prezzo di aggiudicazione è stata versata mezzo bonifico bancario sulle coordinate IBAN \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_;
- b. La seconda rata pari al 30% del prezzo di aggiudicazione dovrà essere versata il trentesimo giorno successivo la stipula del contratto e dovrà essere effettuata con le stesse modalità;
- c. La terza ed ultima rata pari al 20% dovrà essere versata entro e non oltre i trenta giorni precedenti la scadenza originaria del contratto.

Del presente Atto io Segretario Comunale rogante ho dato lettura alle parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con me Segretario rogante, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscere il contenuto.

Questo Atto consta di intere facciate \_\_, in parte dattiloscritte da persone di mia fiducia, ed in parte scritte da me Segretario rogante, oltre quanto di questa.

**IL COMMITTENTE**

**L'APPALTATORE**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**